사회복지법인 프리웰 입찰공고 제2016-003호

사회복지법인 프리웰 토지·건물 매각입찰 공고

1. 개요

1-1. 공고명 : 사회복지법인 프리웰 토지·건물 매각입찰 공고

1-2. 매각물건

연번	소재지	지목	면적(㎡)	기타
01	경기도 김포시 대곶면 송마리 8-6	대지	170	
02	경기도 김포시 대곶면 송마리 8-5	대지	1,983	
03	경기도 김포시 대곶면 송마리 8-3	대지	1,788	
04	경기도 김포시 대곶면 송마리 8-5외	건물	1,698	철근콘크리트조슬래브지붕, 3층
05	경기도 김포시 대곶면 송마리 8-4외	건물	1,435	철근콘크리트조슬래브지붕, 3층
06	경기도 김포시 대곶면 송마리 5-9	건물	64	벽돌슬라브
합계		6건	7,138	토지 3,941㎡, 건물 7,138㎡

1-3. 매각예정금액 : 일금2,048,066,000원

2. 입찰 및 계약방식

2-1. 본 입찰은 총액입찰이며 물건별 개별입찰은 하지 않습니다.

2-2. 본 입찰은 현장입찰방식으로 집행합니다.

3. 입찰 참가자격

3-1. 입찰일 현재 국세 및 지방세 체납이 없는 개인 또는 법인 사업자 모두 가능합니다. (체납 사실이 있을 경우 낙찰을 취소할 수 있습니다)

4. 현장설명 및 자료 열람

4-1. 현장설명은 생략하며 건축물의 경우 관련 도면 열람으로 갈음합니다. (문의 : 입찰담당자 02-2648-2252)

5. 입찰 참가신청 및 입찰보증금

5-1. 입찰참가 신청은 입찰일 당일 개찰 전 입찰보증금을 납부한 증명서 제출로 갈음합니다.

5-2. 입찰보증금은 입찰가격의 10%이며 보험증권으로 제출할 수 있습니다.

5-3. 입찰보증금에 대한 우리 법인 귀속 사유가 발생한 경우에는 입찰보증 납부 확약 내용에 따라 지체 없이 입찰보증금을 현금으로 납부하여야 합니다.

6. 입찰서 제출

6-1. 입찰서 제출시간 : 2016. 06. 14.(화) 11:00

※ 입찰서 제출은 소정양식으로 입찰참가신청자 모두 동시 제출합니다.

6-2. 입찰서 제출자는 개인 및 법인의 대표자를 원칙으로 하며, 부득이 대리할 경우 인감증명서를 첨부하고 인감을 날인한 대리위임장을 제출하여야 합니다.

6-2. 입찰서 제출장소 : 사회복지법인 프리웰 사무처 사무실

- 주소 : 서울시 양천구 목동로1길 24(신정동) (02-2648-2252)

7. 입찰의 무효 : 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제39조 제4항(입찰서의 제출··접수 및 입찰의 무효) 및 같은 법 시행규칙 제42조(입찰무효), 지방자치단체 공사입찰유의서 제14조(입찰의 무효)에 의합니다.

8. 개찰 및 낙찰자 결정

8-1. 개찰일시 : 2016. 06. 14.(화) 11:30 (입찰서 제출 후 즉시 현장 개찰 및 결정)

8-2. 개찰장소 : 사회복지법인 프리웰 사무처 회의실

8-3. 낙찰자는 최고금액 입찰자로 결정되며, 그 최고 금액이 매각예정금액 미만일 경우에는 낙찰자 없이 자동 유찰됩니다.

8-3. 개찰결과 낙찰예정자로 자는 통보일로부터 7일 이내에 적격심사서류를 제출하여야 합니다.(국세, 지방세 완납증명서)

8-7. 낙찰예정자로 선정되어 통보된 업체도 재심사하여 부적격 사유 발생 시에는 낙찰이 취소될 수 있으며 그러할 경우에는 차 순위 금액 입찰자로 결정합니다.

9. 입찰 설명서

9-1. 입찰에 참가하고자 하는 자는 반드시 입찰 설명서를 열람하여 그 내용을 숙지하여야 하며, 숙지하지 못한 책임은 입찰자에게 있습니다.

9-2. 입찰 설명서 구성내용

○ 토지·건물 매각입찰 공고문

○ 관련 법령

- 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관련 법률, 시행령, 시행규칙
- 지방자치단체 공사 입찰 유의서 등

10. 보충정보 제공처

10-1. 입찰공고 · 예정가격에 관한 문의는 사회복지법인 프리웰 사무처 입찰담당자 (02-2648-2252)

10-2. 개찰결과에 대한 정보는 사회복지법인 프리웰 홈페이지에 게재됩니다.

- http://www.freewel.org

2016. 06. 07

사회복지법인 프리웰 대표이사

